

# Mitteilungspflichtige Informationen nach Artikel 13 DSGVO\*

(Direkterhebung der Daten bei Mietern)

## Wer wir sind:

Rudolf Kempe GmbH & Co. Handels- und Herstellungsbetriebe KG

## Sie erreichen uns unter:

Rathenaustraße 20, 91052 Erlangen

Tel.: +49 9131 12020      Telefax: +49 9131 120212

E-Mail: info@r-kempe.de

Datenschutzbeauftragter:  vorhanden:  
Herr Rechtsanwalt Markus Stock  
Asservandum Rechtsanwaltsgesellschaft mbH  
Neue Straße 7  
91088 Bubenreuth  
Telefon: +49 9131 61008-20  
E-Mail: datenschutz@asservandum.de  
 nicht vorhanden

## Wir verwenden die folgenden Daten von Ihnen:

- Vorname                       Name
- Adresse
- Festnetz-Telefonnummer
- Mobil-Telefonnummer
- E-Mail-Adresse
- IBAN
- Steuernummer               USt-ID-Nummer
- Sonstige, nämlich: Bonitätsdaten, Anzahl der im Haushalt lebenden Personen, Lohnbescheinigung (Alter, Geburtstag, Familienstand, Anzahl der Kinder, Steuerklasse, Religionszugehörigkeit)

## Wir verwenden die Daten zu den folgenden Zwecken:

- Vertragsanbahnung/ Vertragserfüllung gemäß Art. 6 Abs. 1 Buchst. b DSGVO\*
- Information/Werbung für eigene Zwecke gemäß Art. 6 Abs. 1 Buchst. f DSGVO\*
- Sonstige, nämlich: \_\_\_\_\_

- Ihre Daten geben wir:**
- nicht an andere Empfänger weiter
  - an die folgenden Empfänger oder Kategorien von Empfängern weiter (z.B. Auftragsverarbeiter): Steuerberater, Wirtschaftsprüfer, Handwerker, Hausmeister, Schwester- und Tochtergesellschaften
- Die von uns mit der Wartung unserer IT-Systeme beauftragten Dienstleister können von den von uns verwendeten Daten Kenntnis erlangen. Ein spezifischer Datenzugriff durch diese Dienstleister erfolgt jedoch nicht.
- Wir geben Ihre Daten außerdem dann an Dritte weiter, wenn wir dazu gesetzlich verpflichtet sind (z.B. auf Anfrage von Gerichten oder Behörden).

- Ihre Daten übermitteln wir:**
- nicht an ein Drittland oder eine internationale Organisation
  - an das Drittland/die internationale Organisation \_\_\_\_\_; ein Angemessenheitsbeschluss der Kommission ist
    - vorhanden
    - nicht vorhanden; eine Angemessenheitsgarantie liegt uns vor, die hier eingesehen werden kann: \_\_\_\_\_

**Die geplante Speicherdauer Ihrer Daten können wir:**

- angeben; sie beträgt für die Erfüllung handels- und steuerrechtlicher Aufbewahrungspflichten bis zu zehn Jahre.
- nicht angeben; die Kriterien für die Speicherdauer sind: \_\_\_\_\_.

**Zur Bereitstellung Ihrer Daten besteht**

- keine gesetzliche oder vertragliche Pflicht.
- keine gesetzliche oder vertragliche Pflicht, die Daten sind aber für einen Vertragsschluss/ Vertragsabwicklung erforderlich. Werden die Daten nicht bereitgestellt kann der Vertragsschluss/die Vertragsabwicklung nicht erfolgen.
- eine gesetzliche Pflicht, deren Nichtbeachtung straf- und/oder ordnungsrechtliche Folgen für Sie haben kann.
- eine vertragliche Pflicht, deren Nichtbeachtung Sie vertraglichen Haftungsansprüchen aussetzen kann.

Ihre Daten werden nicht im Rahmen einer automatisierten Entscheidungsfindung verwendet.

Ihre Rechte als betroffene Person sind: Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Widerspruch sowie Datenübertragbarkeit (Art. 15 bis 22 DSGVO\*). Außerdem haben Sie das Recht zur Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde (Art. 77 DSGVO\*).

\* Mit DSGVO ist die Datenschutz-Grundverordnung gemeint (Abl. EU v. 4.05.2016, L 119/1), einsehbar unter <http://eur-lex.europa.eu/legal-content/DE/TXT/?uri=CELEX%3A32016R0679>